



**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2010 έως 31 Δεκεμβρίου 2010  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας "**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.**" την 29η Απριλίου 2010 και έχουν δημοσιοποιηθεί μέσω του τύπου. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

*Τσέκης Παναγιώτης*  
*Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου*

*Σκεύας Χρήστος*  
*Διευθύνων Σύμβουλος*

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.**

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010  
έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<b>Σελίδα</b>
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	3
ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	5
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Περιόδου.....	9
Ισολογισμός.....	10
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	11
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	12
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	13-40

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας  
«ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΕ»**

#### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της “ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΕ”, που αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

#### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας “**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΕ**” κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Θέματα Έμφασης

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

- 1) Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2007 έως 2010.
- 2) Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας, έχει καταστεί μικρότερο του 1/2 του Μετοχικού Κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920. Το θέμα αυτό αποτελεί σημαντική ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας. Η Διοίκηση της εταιρίας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρίας.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



Θεσσαλονίκη, 8 Ιουνίου 2011  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ - ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΖΙΓΚΕΡΙΔΗΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15851  
ΣΟΛ ΑΕΟΕ

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### **ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.**

#### **ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1.1.2010-31.12.2010.**

Κύριοι Μέτοχοι,

Η Εταιρεία, έως την 31 Δεκεμβρίου 2006, τηρούσε τα λογιστικά της βιβλία και ετοίμαζε τις οικονομικές της καταστάσεις με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2007 και εφεξής, όπως ορίζει ο Νόμος 3429/2005, η Εταιρεία συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όπως όμως έχει το δικαίωμα, εξακολουθεί να τηρεί τα λογιστικά της βιβλία με βάση τις διατάξεις της ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, οι φορολογικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εξωλογιστικών εγγραφών προκειμένου να εναρμονιστούν με τα Δ.Π.Χ.Α..

#### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

#### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

- ✓ Η μείωση του αναπόσβεστου υπολοίπου των «Ενσώματων Ακινητοποιήσεων» κατά € 28.432,03, οφείλεται στις αποσβέσεις της τρέχουσας χρήσης.
- ✓ Το «Υπόλοιπο Ζημιών εις Νέο» ανήλθε σε € 932.094
- ✓ Η μείωση των «Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων» κατά 9,50%, οφείλεται στην απόσβεση των κρατικών επιχορηγήσεων των παγίων με τους ίδιους συντελεστές που αποσβένονται τα επιχορηγούμενα πάγια.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

- ✓ Ο κύκλος εργασιών ανήλθε τη χρήση 2010 σε ποσό ευρώ 567.192 έναντι 548.739 δηλαδή μια αύξηση 3,36%.
- ✓ Η αύξηση του «κόστους πωλήσεων» κατά 11,62%, οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση αμοιβών ελευθέρων επαγγελματιών κα των επισκευών συντηρήσεων.
- ✓ Τα «λοιπά λειτουργικά έσοδα» αυξήθηκαν κατά 108,42% λόγω λήψης επιχορήγησης ποσού ευρώ 29.175.
- ✓ Η μείωση των «εξόδων διοικητικής λειτουργίας» κατά 22,06% οφείλεται κυρίως στην μείωση των αποδοχών του προσωπικού.
- ✓ Η αύξηση των «εξόδων λειτουργίας διαθέσεως» κατά 12,86%, οφείλεται κυρίως στη πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων κατά ευρώ 30.000,00, ενώ είχαμε μείωση των υπολοίπου εξόδων διάθεσης κατά 23.625.
- ✓ Τα «Χρηματοοικονομικά Έσοδα» αφορούν έσοδα από τόκους καταθέσεων χρηματικών διαθεσίμων. Οι ζημίες μετά από φόρους και άλλα βάρη για τη χρήση 2010 ανέρχονται σε € 20.777.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας καλεί να εγκρίνετε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 2010, δηλαδή τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, τον Πίνακα Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και το συνημμένο Προσάρτημα.

### ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2010, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

<u>Αριθμοδείκτης</u>	<u>Τύπος</u>	<u>κλειόμενη</u>	<u>προηγ/νη</u>
		<u>χρήση</u> 2010	<u>χρήση</u> 2009
Γενική Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα		
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	168%	318%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως		
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	75%	77%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Αποτελέσματα προ Φόρων		
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	-4%	-22%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Αποτελέσματα προ φόρων		
	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-5%	-36%
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια		
	Συνολικά Κεφάλαια	35%	29%
Κάλυψη Τόκων	Καθαρά Κέρδη προ Φόρων και Τόκων		
	Σύνολο Τόκων	3.768%	3.396%
Ταχύτητα Είσπραξης Απαιτήσεων (ημέρες)	Καθαρές Πωλήσεις		
	Μέσος Όρος Απαιτήσεων	202	192
Ζημίες ανά Μετοχή	Σύνολο Καθαρών Κερδών Χρήσεως		
	Μέσος Αριθμός Μετοχών	-20.777,69	-118.924,45
Εσωτερική Αξία Μετοχής	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	422.647	465.903

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Αριθμός Μετοχών

### **ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2010 ήτοι την 31/12/2010 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας. Επίσης, δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας.

### **ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ**

Το 2010 αναμένεται αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας, η οποία θα βασισθεί στην προσπάθεια για διεύρυνση των πελατών και εκμετάλλευση της παρουσίας της εταιρείας.

### **ΚΙΝΔΥΝΟΙ**

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της είναι σε €.

### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων καθώς δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις

### **Κίνδυνος τιμής**

Αναφορικά με το κίνδυνο τιμών η εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο διακύμανσης των μεταβλητών που προσδιορίζουν τόσο τα έσοδα όσο και το κόστος.

### **Πιστωτικός Κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

### **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

### **Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και προηγούμενης χρήσεως και μέχρι σήμερα δε διατηρεί υποκαταστήματα μέσω των οποίων ασκεί τις επιχειρηματικές δραστηριότητές της.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### **Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης**

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως δεν δαπάνησε κονδύλια για έρευνα και ανάπτυξη.

### **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ**

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς καθώς και την οικονομική κρίση, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2010, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2011.

Με τιμή,

### **Για το Διοικητικό Συμβούλιο**

Τσέκης Παναγιώτης  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Σκεύας Χρήστος  
Διευθύνων Σύμβουλος

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010  
έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημείωση	1/1- 31/12/2010	1/1- 31/12/2009
<b><u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ</u></b>			
Πωλήσεις		567.192	548.739
Μείον: Κόστος πωλήσεων	4	-141.697	-126.947
Μικτό κέρδος		425.495	421.792
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	5	69.891	33.533
		495.386	455.326
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6	-408.304	-523.898
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	7	-55.920	-49.545
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	8	-51.815	-4.415
Λειτουργικά αποτελέσματα		-20.653	-122.532
Κόστος χρηματοδότησης	10	-124	3.608
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		-20.777	-118.924
Έσοδα/Έξοδα επενδύσεων		0	0
Αποτελέσματα προ φόρων		-20.777	-118.924
Φόρος εισοδήματος	11	0	0
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>		<b><u>-20.777</u></b>	<b><u>-118.924</u></b>
<b>Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων μετά φόρων</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων</b>		<b>-20.777</b>	<b>-118.924</b>
<b>Ζημίες ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)</b>	12		
Βασικά		<b>-20.777,69</b>	<b>-118.924,45</b>

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010  
έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημείωση</b>	<b>31/12/2010</b>	<b>31/12/2009</b>
<b>Πάγιο ενεργητικό</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	13	729.915	758.347
Ασώματες ακινητοποιήσεις	14	0	0
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	15	1.500	1.500
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		0	0
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού</b>		<b><u>731.415</u></b>	<b><u>759.847</u></b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	16	209.696	289.979
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	17	238.707	73.709
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b><u>448.403</u></b>	<b><u>363.688</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b><u>1.179.818</u></b>	<b><u>1.123.535</u></b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	18	1.354.741	1.354.741
Αποθεματικά κεφάλαια			0
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο	19	-932.094	-888.838
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων</b>		<b><u>422.647</u></b>	<b><u>465.903</u></b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	9-20	39.731	78.532
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			0
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων	21	451.726	464.855
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>491.457</u></b>	<b><u>543.387</u></b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	22	224.666	82.251
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	23	41.048	31.993
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>265.714</u></b>	<b><u>114.245</u></b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>757.171</u></b>	<b><u>795.131</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b><u>1.179.818</u></b>	<b><u>1.123.535</u></b>

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010  
έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

		Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>Κατά την 31/12/2007</b>	<b>1.354.741</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-825.896</b>	<b>528.846</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0	0	0	-81.517	-81.517
Λοιπές κινήσεις		0	0	0	0	0
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>Κατά την 31/12/2008</b>	<b>1.354.741</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-907.413</b>	<b>447.328</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>Κατά την 31/12/2008</b>	<b>1.354.741</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-907.413</b>	<b>447.328</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0	0	0	18.575	18.575
Λοιπές κινήσεις		0	0	0	0	0
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>Κατά την 31/12/2009</b>	<b>1.354.741</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-888.838</b>	<b>465.903</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0	0	0	-43.256	-43.254
Λοιπές κινήσεις		0	0	0	0	0
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>Κατά την 31/12/2010</b>	<b>1.354.741</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-932.094</b>	<b>422.647</b>

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010  
έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b> (ποσά εκφρασμένα σε €)	<b><u>1/1-31/12/2010</u></b>	<b><u>1/1-31/12/2009</u></b>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>	<b>-20.777</b>	<b>-118.924</b>
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)		
<b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	28.431	29.816
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	-13.129	-22.917
Προβλέψεις	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-18	-3.651
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	142	43
	<b>-5.351</b>	<b>-115.633</b>
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-42.647	-1.217
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	112.666	10.850
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-142	-43
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>64.526</b>	<b>-106.044</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αγορά θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	18	3.651
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>18</b>	<b>3.651</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	0	0
Διάθεση αποθεματικού Ν. 103/75	-22.477	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-22.477</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b><u>42.067</u></b>	<b><u>-102.393</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>73.710</b>	<b>176.103</b>

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου

115.777

73.710

### Περιγραφή της Επιχείρησης

**Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (ή η "Εταιρεία")** δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στο χώρο της κλάδο των βοηθητικών και συναφών προς τις μεταφορές δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων ταξιδιωτικών πρακτορείων.

Σκοπός της εταιρείας είναι η παροχή κάθε είδους λιμενικών υπηρεσιών, η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνησης επιβατών, οχημάτων και φορτίων. Η αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών και υποδομών και η μέριμνα αισθητικής και λειτουργικής διάρθρωσης του λιμένα Αλεξανδρούπολης.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στην Αλεξανδρούπολη οδός Μακράς Γέφυρας αριθμός 2.

Η Εταιρεία τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας και του Υπουργείου Οικονομικών και διέπεται από τις διατάξεις του νόμου 2932/01 (Α 145) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε στην συνέχεια με τις διατάξεις του άρθρου 11 του νόμου 2987/02 του άρθρου 11 του νόμου 2987/02 (Α 27), του άρθρου 36 του νόμου 3153/03 (Α 153) και της παραγράφου 13 του άρθρου 35 του νόμου 3274/04 (Α 195) τις διατάξεις του κωδικοποιημένου νόμου περί ανωνύμων εταιρειών 2190/1920. Η Ο.Λ.Α. Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρία κοινής ωφελείας με σκοπό την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος, λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και απολαμβάνει διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας.

Στο σκοπό της Εταιρείας, ειδικότερα περιλαμβάνονται:

- Η παροχή κάθε είδους λιμενικών υπηρεσιών προς τους χρήστες, η αναβάθμιση, η συντήρηση, η βελτίωση και η ανάπτυξη του λιμένα Καβάλας.
- Η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνησης επιβατών, οχημάτων και φορτίων.
- Η εγκατάσταση, οργάνωση και εκμετάλλευση κάθε είδους λιμενικής υποδομής.
- Η ανάληψη και εκτέλεση προγραμμάτων, μελετών και έργων σχετικών με τις δραστηριότητες του Οργανισμού Λιμένα που εντάσσονται στην εθνική λιμενική πολιτική.
- Η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που έχει σχέση με το λιμενικό έργο.
- Η αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών και υποδομών μέσω τεχνολογικού και οργανωτικού εκσυγχρονισμού.
- Η μέριμνα αισθητικής και λειτουργικής διάρθρωσης του λιμένα.
- Η εποικοδομητική συνεργασία και η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που έχει σχέση με τους φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης των λιμένων της χώρας.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### **1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **1.1 Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (στο εξής ΔΠΧΑ), που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονταν έως και τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006 σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονταν από την Ελληνική Νομοθεσία έως και την ημερομηνία αυτή. Η Εταιρεία, εφαρμόζοντας τον Νόμο 3429/2005 - Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί (Δ.Ε.Κ.Ο.), ΦΕΚ 314/Α/ 27.12.2005, συνέταξε ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από

το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2007, για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007, με ημερομηνία μετάβασης την 31/12/2005. Οι λογιστικές αρχές που παρατίθενται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2010 εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 29η Απριλίου 2011. Τέλος, σημειώνεται ότι τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ και τυχόν αποκλίσεις που υφίστανται στα σύνολα των επιμέρους κονδυλίων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

#### **1.2 Χρήση εκτιμήσεων από την διοίκηση**

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα του Ισολογισμού με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας.

Στην παρούσα χρήση τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας καθίστανται μικρότερα του ενός δευτέρου 1/2 του μετοχικού της κεφαλαίου και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

Η εταιρεία προτίθεται στην επόμενη χρήση να προβεί σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου ώστε να αρθούν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν περιγράφονται κατωτέρω στην παράγραφο 2.

### **1.3 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων Προτύπων**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μία σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών καθώς και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις διαχειριστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2010 και εντεύθεν (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά κατωτέρω). Η εκτίμηση της Διοικήσεως της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή των εν λόγω νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται στη συνέχεια:

#### ***Δ.Π.Χ.Π. 8 Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Το Δ.Π.Χ.Π. 8 απαιτεί όπως η παρεχόμενη πληροφόρηση που σχετίζεται με λειτουργικούς τομείς δραστηριότητας να είναι αυτή που λαμβάνει γνώση η διοίκηση, προκειμένου να κατανείμει τους διαθέσιμους πόρους και να εκτιμά την απόδοση. Η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου εκτιμάται ότι δεν θα επηρεάσει σημαντικά τον τρόπο παρουσίασης των τομέων δραστηριότητας βάσει του Δ.Λ.Π. 14 "Πληροφόρηση κατά τομέα". Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

#### ***Δ.Λ.Π. 23 Κόστος δανεισμού-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Στην τροποποιημένη έκδοση του Δ.Λ.Π. 23, η προηγουμένως θεωρούμενη βασική μέθοδος της αναγνώρισης του κόστους δανεισμού στα αποτελέσματα, έχει εξαλειφθεί. Αντιθέτως, κόστος δανεισμού το οποίο είναι άμεσα αποδιδόμενο στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις, όπως αυτό καθορίζεται από το Δ.Λ.Π. 23, θα πρέπει να αποτελεί μέρος του κόστους αυτού του στοιχείου. Η τροποποίηση του εν λόγω προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ***Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 1 απαιτεί όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με τους μετόχους. Για το λόγο αυτό, εισάγεται μια νέα κατάσταση συνολικού εισοδήματος και τα μερίσματα προς τους μετόχους θα εμφανίζονται μόνο στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων ή στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία επέλεξε να παρουσιάσει μία συγκεντρωτική κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες αναθεωρημένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

***Δ.Π.Χ.Π. 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών-τροποποίηση, Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Π. 2 διευκρινίζει τον ορισμό των προϋποθέσεων της κατοχύρωσης” (vesting conditions), με την εισαγωγή του όρου προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης” (non-vesting conditions) για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οικονομική οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Η τροποποίηση του εν λόγω προτύπου δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

***Δ.Λ.Π. 32 και Δ.Λ.Π. 1 Χρηματοοικονομικά εργαλεία με δικαίωμα πρόωρης πώλησης στον εκδότη και υποχρεώσεις που πηγάζουν σε ρευστοποιήσεις – τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Οι τροποποιήσεις των Δ.Λ.Π. 32 και Δ.Λ.Π. 1 απαιτούν όπως οι οντότητες να κατηγοριοποιούν χρηματοοικονομικά εργαλεία με δικαίωμα πρόωρης πώλησης στον εκδότη και χρηματοοικονομικά εργαλεία ή συστατικά στοιχεία χρηματοοικονομικών εργαλείων που επιβάλουν στην οντότητα την υποχρέωση να επιδώσουν σε έναν άλλο συμβαλλόμενο ένα κατ’ αναλογία ποσοστό του καθαρού ενεργητικού της οντότητας, κατά τη ρευστοποίηση ως ίδια κεφάλαια, με την προϋπόθεση ότι τα χρηματοοικονομικά εργαλεία έχουν συγκεκριμένα χαρακτηριστικά και πληρούν συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση του εν λόγω προτύπου δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

***Δ.Π.Χ.Π. 1 Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α. & Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις-τροποποίηση (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2009 ή μεταγενέστερα)***

Το τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Α. 1 επιτρέπει στις εταιρείες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. να χρησιμοποιήσουν ως τεκμαρτό κόστος, είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την επιμέτρηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οντότητες και σε συνδεδεμένες εταιρείες. Η τροποποίηση επίσης καταργεί τον ορισμό της μεθόδου του κόστους από το Δ.Λ.Π. 27 και τον αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή καθώς ήδη σε προγενέστερη χρήση έχει πραγματοποιηθεί η μετάβαση της Εταιρείας στα Δ.Π.Χ.Α..

***Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις-αναθεώρηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)***

Το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 27 απαιτεί τα αποτελέσματα όλων των συναλλαγών σχετικά με μειοψηφικά συμμετοχικά συμφέροντα να εμφανίζονται στα ίδια κεφάλαια, εφόσον δεν υπάρχει αλλαγή στον έλεγχο και αυτές οι συναλλαγές δεν θα καταλήγουν πλέον σε υπεραξία ή κέρδη και ζημιές. Το πρότυπο επίσης καθορίζει το λογιστικό χειρισμό όταν ο έλεγχος χάνεται. Οποιοδήποτε υπολειπόμενο συμμετοχικό συμφέρον στην οντότητα

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

επανεκτιμάται στην εύλογη αξία και το κέρδος ή η ζημιά αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 27 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Δ.Π.Χ.Π. 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων & Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)***

Οι σημαντικότερες τροποποιήσεις των αναθεωρημένων Δ.Π.Χ.Α. 3 και Δ.Λ.Π. 27 είναι: (α) η μεγαλύτερη χρήση της εύλογης αξίας μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων, (β) ο επανυπολογισμός του μεριδίου συμμετοχής όταν ο έλεγχος των δραστηριοτήτων μιας οντότητας ανακτάται ή χάνεται, (γ) η αναγνώριση απευθείας στα ίδια κεφάλαια της επίδρασης όλων των μεταβολών του ποσοστού ελέγχου σε ελεγχόμενες και μη ελεγχόμενες οντότητες, οι οποίες δεν οδηγούν σε απώλεια του ελέγχου και (δ) η απόδοση βαρύτητας στο τίμημα που καταβλήθηκε στον πωλητή και όχι στις δαπάνες που πραγματοποίησε ο αγοραστής για την απόκτηση του ελέγχου μιας οντότητας, με συνέπεια κόστη που σχετίζονται με την εξαγορά και μεταβολές στην αξία του αρχικού τιμήματος να μην περιλαμβάνονται στο κόστος της συνένωσης αλλά να λογιστικοποιούνται συχνά στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Π. 3 και Δ.Λ.Π. 27 δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Δ.Π.Χ.Π. 5 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες & Δ.Π.Χ.Π. 1-Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)***

Η τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Π. 5 διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής εταιρείας ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου. Για την θυγατρική αυτή οφείλεται να γίνει σχετική γνωστοποίηση εφόσον ο ορισμός μιας διακοπείσας δραστηριότητας ικανοποιείται. Η τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α.. Το τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Π. 5 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Δ.Λ.Π. 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις-τροποποίηση (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά εργαλεία:***

#### ***Παρουσίαση και Δ.Π.Χ.Π. 7 Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 28 ορίζει ότι μία επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στην επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρούνται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται. Τα τροποποιημένα Δ.Λ.Π. 28 και Δ.Λ.Π. 32 δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### ***Δ.Λ.Π. 36 Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 36 απαιτεί στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία (μείον τα κόστη πώλησης) υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών να γίνονται γνωστοποιήσεις ανάλογες με εκείνες του υπολογισμού της αξίας λόγω χρήσης. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 36 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Δ.Λ.Π. 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 38 ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία θα αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή θα πρέπει να λογιστικοποιείται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

### ***Δ.Λ.Π. 19 Παροχές σε Εργαζομένους-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)***

Οι τροποποιήσεις του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 19 είναι:

(α) Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα παροχών που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στην προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.

(β) Ο ορισμός της απόδοσης των επενδυμένων στοιχείων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των επενδυμένων περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.

(γ) Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζομένους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους δώδεκα (12) μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.

(δ) Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37 "Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία" απαιτείται η γνωστοποίηση και όχι η αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων. Το Δ.Λ.Π. 19 έχει τροποποιηθεί ώστε να είναι συνεπές.

Η Εταιρεία βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης τροποποίησης.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Αναγνώριση και επιμέτρηση-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)**

Οι τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 39 είναι οι ακόλουθες:

(α) Επιτρέπουν σε μία οντότητα να αναταξινομήσει ένα παράγωγο χρηματοοικονομικό στοιχείο προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ξεκινά ή παύει αντίστοιχα να πληρεί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης.

(β) Τροποποιεί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση. Διευκρινίζεται ότι, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά την αρχική αναγνώριση.

(γ) Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην εν λόγω οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας. Αυτό σημαίνει ότι, για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμιση σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμιση πρέπει να πληρούνται από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το Δ.Λ.Π. 39 να συμβαδίζει με το Δ.Π.Χ.Π. 8 "Τομείς δραστηριοτήτων" το οποίο απαιτεί η γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο/Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας.

(δ) Όταν επιμετράται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο (υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας).

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 39 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» – Αντισταθμισμένα στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)**

Η τροποποίηση του συγκεκριμένου προτύπου αποσαφηνίζει τον τρόπο με τον οποίο θα έπρεπε να εφαρμόζονται, σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι αρχές που καθορίζουν κατά πόσο ένας αντισταθμιζόμενος κίνδυνος ή τμήμα των ταμειακών ροών εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 39 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)**

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 1 διευκρινίζει ότι ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις τα οποία έχουν αναγνωρισθεί ως προοριζόμενα για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Αναγνώριση και επιμέτρηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα. Οι συνημμένες ετήσιες

οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες αναθεωρημένες απαιτήσεις.

### ***Δ.Λ.Π. 16 Ενσώματες ακινητοποιήσεις-τροποποίηση (και επακόλουθη τροποποίηση του Δ.Λ.Π 7 Καταστάσεις ταμειακών ρών) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 16 απαιτεί όπως οι οικονομικές οντότητες των οποίων οι συνήθεις δραστηριότητες περιλαμβάνουν την εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων, να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης ως έσοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 7 ορίζει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Τα τροποποιημένα Δ.Λ.Π. 16 και Δ.Λ.Π. 7 δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 27 ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση”, έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 5 “Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και διακοπτόμενες δραστηριότητες”, οι διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 θα εξακολουθούν να εφαρμόζονται. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 27 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Δ.Λ.Π. 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις-τροποποίηση (και επακόλουθη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Παρουσίαση και Δ.Π.Χ.Α. 7 Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 28 ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση” επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του Δ.Λ.Π. 32 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση” και Δ.Π.Χ.Π. 7 “Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις” θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του Δ.Λ.Π. 28. Τα τροποποιημένα Δ.Λ.Π. 28, Δ.Λ.Π. 32 και Δ.Π.Χ.Π. 7 δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### ***Δ.Λ.Π. 29 Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες - τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 29 καταδεικνύει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις επιμετρούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 29 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Δ.Λ.Π. 31 Συμμετοχές σε κοινοπραξίες-τροποποίηση (και επακόλουθη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση και Δ.Π.Χ.Π. 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 31 ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση” επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του Δ.Λ.Π. 32 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση” και Δ.Π.Χ.Α. 7 “Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις” θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του Δ.Λ.Π. 31 “Συμμετοχές σε κοινοπραξίες”. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 31 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Δ.Λ.Π. 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η τροποποίηση αυτή διαγράφει τη διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν “σπανίως, ή καθόλου” ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η τροποποίηση δεν θα έχει επί του παρόντος επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με την χρήση της σταθερής μεθόδου απόσβεσης.

### ***Δ.Λ.Π. 40 Επενδύσεις σε ακίνητα- τροποποίηση (και επακόλουθη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 40 ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 40. Όπου εφαρμόζεται το μοντέλο της εύλογης αξίας θα πρέπει και τα ακίνητα αυτά να αποτιμηθούν στην εύλογη αξία. Σε περιπτώσεις ωστόσο που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο επιμετράται στο κόστος μέχρι την νωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η εν λόγω τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 40 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Δ.Λ.Π. 41 Γεωργία-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 41 απαιτεί την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου βασισμένο σε τρέχουσες τιμές αγοράς όπου οι υπολογισμοί εύλογης αξίας βασίζονται σε

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

προεξοφλημένες ταμειακές ροές και την άρση της απαγόρευσης να λαμβάνονται υπόψη οι βιολογικοί μετασχηματισμοί κατά τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 41 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Δ.Λ.Π. 20 Λογιστική Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 20 ορίζει ότι η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του Δ.Λ.Π. 39 "Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση" και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του Δ.Λ.Π. 20. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 20 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### ***Διερμηνεία 15 Συμβόλαια για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η Διερμηνεία 15 παρέχει οδηγίες για τον καθορισμό του εάν ένα συμβόλαιο για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας εμπίπτει στον σκοπό εφαρμογής του Δ.Λ.Π 11 "Κατασκευαστικά συμβόλαια" και συνεπώς το αντίστοιχο έσοδο θα πρέπει να αναγνωρίζεται ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας ή του Δ.Λ.Π. 18 "Έσοδα" και συνεπώς το αντίστοιχο έσοδο θα πρέπει να αναγνωρίζεται όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας της ακίνητης περιουσίας. Η Διερμηνεία 15 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία. Επιπλέον, η εν λόγω διερμηνεία έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### ***Διερμηνεία 17 Διανομή μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους μετόχους (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2009)***

Η Διερμηνεία 17 παρέχει οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της διανομής μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων όταν η υποχρέωση έχει αναληφθεί και η διανομή έχει λάβει χώρα. Αυτή περιλαμβάνει διανομή τόσο συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων όσο και πιο περίπλοκες συναλλαγές, όπως διασπάσεις εταιρειών. Οι εν λόγω οδηγίες δεν έχουν εφαρμογή όταν το περιουσιακό στοιχείο που μεταβιβάζεται ελέγχεται από την ίδια οντότητα πριν και μετά τη συναλλαγή, συνεπώς δεν έχει σχέση με διανομές μεταξύ θυγατρικής και μητρικής εταιρείας, ούτε με μεταβιβάσεις μεταξύ θυγατρικών οι οποίες τεκμαίρονται ως διανομές. Επίσης, δεν έχουν εφαρμογή εάν μια μητρική εταιρεία διανέμει μέρος της επένδυσης της σε μια θυγατρική, δημιουργώντας μια μειοψηφική συμμετοχή αλλά διατηρώντας τον έλεγχο. Σε αυτήν την περίπτωση η διανομή λαμβάνεται υπόψη σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 27 (όπως τροποποιήθηκε το Μάιο του 2008). Περαιτέρω, η Διερμηνεία διευκρινίζει πως έχει εφαρμογή μόνο σε διανομές όπου όλοι οι μέτοχοι χρήζουν ίσης μεταχείρισης. Εάν μια οντότητα διανέμει περιουσιακά στοιχεία στους μετόχους της οι οποίοι αποτελούν συγχρόνως μια μητρική εταιρεία και μη ελέγχουσα

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

πλειοψηφία, ολόκληρη η διανομή βρίσκεται εκτός του πεδίου εφαρμογής της Διερμηνείας 17 καθώς μέρος των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται ελέγχονται από την ίδια οντότητα πριν και μετά την μεταβίβαση.

### ***Διερμηνεία 18 Μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων από πελάτες (εφαρμογή για ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιουλίου 2009).***

Η Διερμηνεία 18 διευκρινίζει τις απαιτήσεις των Δ.Π.Χ.Α. για τις συμφωνίες όπου μια εταιρεία λαμβάνει από πελάτη ένα ενσώματο στοιχείο παγίου ενεργητικού, που πρέπει στη συνέχεια να χρησιμοποιήσει είτε για να συνδέσει τον πελάτη σε ένα εμπορικό δίκτυο ή για να παράσχει στον πελάτη συνεχή πρόσβαση στην προμήθεια αγαθών ή υπηρεσιών (όπως παροχή ηλεκτρισμού, καυσίμων ή νερού). Η Διερμηνεία 18 παρέχει επίσης οδηγίες για τον χειρισμό μεταβίβασης μετρητών από πελάτες. Η Εταιρεία είναι στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της διερμηνείας και εκτιμά τις ενδεχόμενες αλλαγές από τις επιπτώσεις που μπορεί να έχει η εφαρμογή της διερμηνείας. Η Διερμηνεία 18 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### ***Διερμηνεία 9 Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων και ΔΛΠ 39, Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Αναγνώριση και επιμέτρηση (ισχύει από χρήσεις που λήγουν μετά ή την 30 Ιουνίου, 2009).***

Η τροποποίηση της Διερμηνείας 9 απαιτεί από μια οντότητα να εκτιμά αν τα ενσωματωμένα παράγωγα πρέπει να διαχωριστούν από την κυρίως σύμβαση, όποτε η οντότητα αναταξινομεί ένα υβριδικό χρηματοοικονομικό εργαλείο με βάση την εύλογη αξία του μέσω των αποτελεσμάτων. Η εκτίμηση αυτή πρέπει να γίνεται βάσει των συνθηκών που επικρατούσαν την προηγούμενη της ημερομηνίας σύναψης της σύμβασης και της ημερομηνίας τυχόν τροποποιήσεων της σύμβασης, οι οποίες επηρεάζουν ουσιωδώς τις χρηματικές ροές της σύμβασης. Το Δ.Λ.Π. 39 αναφέρει ότι αν ένα ενσωματωμένο παράγωγο δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, τότε ολόκληρο το υβριδικό χρηματοοικονομικό εργαλείο πρέπει να παραμείνει ταξινομημένο στην εύλογη αξία του μέσω των αποτελεσμάτων. Η εν λόγω διερμηνεία δεν σχετίζεται με την δραστηριότητα της Εταιρείας.

### ***Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς - τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010)***

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επιπρόσθετες επεξηγήσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. αναφορικά με την χρήση του τεκμαρτού κόστους στα περιουσιακά στοιχεία πετρελαίου και αερίου, τον καθορισμό του κατά πόσο κάποια συμφωνία εμπιρεύει μίσθωση και τις υποχρεώσεις παροπλισμού οι οποίες περιλαμβάνονται στο κόστος των ενσώματων παγίων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς έχει ήδη μεταβεί στα

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Δ.Π.Χ.Α.. Επιπλέον, η εν λόγω τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### ***Δ.Π.Χ.Α. 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών – τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010)***

Σκοπός της τροποποίησης του Δ.Π.Χ.Α. 2 είναι να αποσαφηνίσει το πεδίο εφαρμογής αυτού καθώς και το λογιστικό χειρισμό για τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται τοις μετρητοίς στις ενοποιημένες ή ατομικές οικονομικές καταστάσεις

της οικονομικής οντότητας που λαμβάνει αγαθά ή υπηρεσίες, όταν η οικονομική οντότητα δεν έχει καμία υποχρέωση να εξοφλήσει τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών. Η τροποποίηση αυτή δεν αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Εταιρείας. Η συγκεκριμένη τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### ***Διερμηνεία 19 Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010)***

Η Διερμηνεία 19 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από την οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονιστεί, ολόκληρη ή εν μέρει, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και επιπλέον δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### ***ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών - τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011)***

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government - related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημέρα που τίθενται σε εφαρμογή. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### ***Διερμηνεία 14 Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους – τροποποίηση (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011)***

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις περιπτώσεις που η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από την πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση της διερμηνείας 14 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### ***Δ.Π.Χ.Α. 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)***

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 αποτελεί το πρώτο μέρος στην διαδικασία του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων για την αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 39. Το Συμβούλιο Διεθνών

Λογιστικών Προτύπων σκοπεύει να επεκτείνει το Δ.Π.Χ.Α. 9, κατά τη διάρκεια του 2010, έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, την από-αναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων, την απομείωση της αξίας αυτών και τη λογιστική αντιστάθμιση. Σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 9, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους προσαυξημένα, στην περίπτωση που δεν έχουν αναγνωρισθεί στην κατηγορία “Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων χρήσεως”, συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το Δ.Π.Χ.Α. 9 απαγορεύει επαναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να επαναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Σύμφωνα με τις αρχές του Δ.Π.Χ.Α. 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Εντούτοις, η διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το Δ.Π.Χ.Α. 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη εισηγμένες μετοχές και τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας. Το Δ.Π.Χ.Α. 9 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **2. Ακολουθούμενες Βασικές Λογιστικές Αρχές**

### **2.1 Συναλλαγματικές μετατροπές**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία για την σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων έχουν ως εξής:

#### **(α) Συναλλαγματικές μετατροπές**

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**(i) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης:** Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, αποτιμώνται με το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

**(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα:** Δεν υφίστανται συναλλαγές και υπόλοιπα της Εταιρείας σε ξένα νομίσματα κατά τις περιόδους που καλύπτονται από τις ημερομηνίες που αναφέρονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

**(β) Επενδύσεις σε ακίνητα:** Η Εταιρεία δεν έχει στην κυριότητά της επενδύσεις σε ακίνητα.

**(γ) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία:** Η Εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Α. 1: «Πρώτη χρήση εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α.» χρησιμοποίησε την εξαίρεση σχετικά με την αποτίμηση των ενσώματων πάγιων στοιχείων, κατά την σύνταξη του Ισολογισμού Μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. την 1 Ιανουαρίου 2006. Στα πλαίσια αυτά θεωρεί τις αναπροσαρμοσμένες αξίες των ενσώματων παγίων στοιχείων, όπως αυτές προσδιορίστηκαν από την επιτροπή του αρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, το 2001 κατά την μετατροπή του Ο.Λ.Α. Α.Ε. σε Ανώνυμη Εταιρεία, ως τεκμαρτό κόστος (deemed cost) για τους σκοπούς σύνταξης του Ισολογισμού Μετάβασης της 1ης Ιανουαρίου 2006. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας μετάβασης, τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο τεκμαρτό κόστος ή στο κόστος κτήσης, για τις προσθήκες, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις τους. Το κόστος κτήσης των παγίων στοιχείων αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής όταν υπάρχουν και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε κόστος χρειάζεται για να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για μελλοντική χρήση. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου όπου πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων. Πάγια τα οποία κατασκευάζονται από τον ΟΛΑ Α.Ε., καταχωρούνται στο κόστος ιδιοκατασκευής το οποίο συμπεριλαμβάνει έξοδα σε υπεργολάβους, υλικά και έξοδα μισθοδοσίας τεχνικών όσον αφορά τις κατασκευές (συμπεριλαμβανομένων σχετικών εργοδοτικών εισφορών) όπως και αναλογία γενικών διαχειριστικών εξόδων.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με βάση τις ακόλουθες ωφέλιμες ζωές ανά κατηγορίες παγίων:

### Έτη ωφέλιμης ζωής παγίων

Κτίρια – εγκατ/σεις κτιρίων	14-20 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	8-10 έτη
Μεταφορικά μέσα	6-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6-13 έτη
Η/Υ και ηλεκτρονικά συγκροτήματα-Μηχανές γραφείου	3-5 έτη

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Για τον προσδιορισμό του φορολογητέου εισοδήματος, η ΟΛΑ Α.Ε. υπολογίζει αποσβέσεις με βάση τους συντελεστές του άρθρου 34 του Ν.2937/2001 και τους συντελεστές που προβλέπονται από το Π.Δ. 299/2003.

Οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Δεν προσδιορίζονται υπολειμματικές αξίες από την Εταιρία επειδή βάσει του άρθρου 32 του Ν. 3153/2003 το προϊόν από την εκποίηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων περιέρχεται στο Δημόσιο.

**(δ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:** Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις, οι εξοπλισμοί και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, πρέπει να αξιολογούνται για πιθανή απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Οποτεδήποτε η λογιστική

αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμοιβαίας συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μία επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

**(ε) Άυλα περιουσιακά στοιχεία:** Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3-5 ετών.

**(στ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία:** Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρίας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

**ι) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.**

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται

ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στην συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Η Εταιρεία παρέχει έντοκα και άτοκα δάνεια προς το προσωπικό της. Όλα τα δάνεια προσωπικού καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μείον τις δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα δάνεια αποτιμώνται στο κόστος τους, το οποίο δεν διαφέρει σημαντικά από το αναπόσβεστο κόστος τους, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην αξία της εμπορικής τους συναλλαγής μειωμένες κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις με συγκεκριμένη ημερομηνία εξόφλησης, αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης τους το οποίο δεν διαφέρει σημαντικά από την παρούσα αξία τους εφαρμόζοντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ΔΛΠ 39 και ΔΛΠ 18.

### **iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη**

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

### iv) Λογιστική για παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα και τις δραστηριότητες αντιστάθμισης κινδύνου

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα καταχωρούνται αρχικά στον ισολογισμό στο αρχικό κόστος και στη συνέχεια αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Η μέθοδος

αναγνώρισης του κέρδους ή της ζημίας που προκύπτει, εξαρτάται από τη φύση του στοιχείου του οποίου ο κίνδυνος αντισταθμίζεται.

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

**(ζ) Φορολογία εισοδήματος (Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη):** Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

**(η) Αποθέματα:** Τα αναλώσιμα υλικά και τα ανταλλακτικά που σχετίζονται με την συντήρηση του μηχανολογικού εξοπλισμού της εταιρείας, αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους και το κόστος τους προσδιορίζεται σύμφωνα με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Τα αναλώσιμα αυτά υλικά καταχωρούνται στα αποθέματα κατά την αγορά τους και μετά κατά την τοποθέτησή τους καταχωρούνται στα έξοδα ή κεφαλαιοποιούνται. Η Εταιρεία στο τέλος

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

κάθε χρήσεως επανεξετάζει την ενδεχόμενη απαξίωση των αποθεμάτων της και λογίζει αντίστοιχη πρόβλεψη ή προβαίνει στη διαγραφή τους.

**(θ) Εμπορικές απαιτήσεις:** Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ρών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν

υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

**(ι) Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:** Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις και προθεσμιακές καταθέσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και μηδενικού ρίσκου.

**(ια) Μετοχικό κεφάλαιο:** Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρίας.

**(ιβ) Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:** Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, ή όταν είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

**(ιγ) Κρατικές επιχορηγήσεις:** Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**(ιδ) Μεριίσματα:** Τα μερίσματα λογίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

**(ιε) Αναγνώριση Εσόδων:** Τα έσοδα αποτιμώνται στις αξίες της εμπορικής τους συναλλαγής και λογίζονται στην χρήση που αφορούν. Κατά τις ημερομηνίες σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων, λογίζονται τα δεδουλευμένα και μη τιμολογημένα έσοδα πάσης φύσεως από την παροχή των υπηρεσιών στην περίοδο που αφορούν (έσοδα από παροχή υπηρεσιών ή από κεφάλαια κ.λ.π.). Οι σημαντικότερες κατηγορίες εσόδων της Εταιρίας αφορούν:

Τέλη επί εισιτηρίων επιβατών και οχημάτων

Λιμενικά τέλη ιδιωτικών και επαγγελματικών σκαφών

Έσοδα φορτοεκφόρτωσης και διακίνησης εμπορευμάτων

Έσοδα χρήσης γερανών

Έσοδα χρήσης ηλεκτρικών εγκαταστάσεων

Έσοδα από ζύγιση εμπορευμάτων

Έσοδα από παροχή ύδρευσης

Έσοδα από αποθήκευση εμπορευμάτων

Έσοδα από τέλη περισυλλογής καταλοίπων

Έσοδα από χρήση μηχανημάτων

Έσοδα από τέλη διέλευσης εμπορευμάτων

Έσοδα από εκμετάλλευση χώρων στάθμευσης

Έσοδα από ενοίκια παραλιακού χώρου, κτιρίων και καταστημάτων

Έσοδα από παραβάσεις ΚΟΚ

**(ιζ) Αναφορά κατά κλάδο δραστηριότητας:** Η Εταιρεία λειτουργεί ως μια ενιαία μονάδα παροχής λιμενικών υπηρεσιών στο λιμάνι της Αλεξανδρούπολης. Στα πλαίσια αυτά δεν υπάρχει υποχρέωση να παράγει και να κοινοποιεί οικονομικά στοιχεία κατά κλάδο δραστηριότητας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 14: «Αναφορά κατά κλάδο δραστηριότητας».

Σημειώνεται ότι ως προς την αναφορά κατά γεωγραφικές περιοχές, το σύνολο των δραστηριοτήτων της αφορά στην ευρύτερη περιοχή της Αλεξανδρούπολης και ως εκ τούτου θεωρείται ως μια γεωγραφική περιοχή.

### **(ιη) Δικαιώματα εργαζομένων**

#### **Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

#### **Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

προεξοφλούνται. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

**(ιθ) Μισθώσεις:** Στις περιπτώσεις μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές -εισπράξεις των μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο-έσοδο στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### 3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

#### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρία εκτίθεται σε σημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

#### (α) Κίνδυνος Αγοράς

**i) Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Η εταιρία συναλλάσσεται με εγχώριους πελάτες και το νόμισμα συναλλαγής είναι το Euro. Συνεπώς δεν προκύπτει συναλλαγματικός κίνδυνος.

**ii) Κίνδυνος τιμών:** Η εταιρία δεν επηρεάζεται από τις μεταβολές τιμών διότι είναι παροχής υπηρεσιών. Η εταιρία επηρεάζεται έμμεσα και περιορισμένα λόγω των αυξήσεων του κόστους μισθοδοσίας μέσω των συλλογικών συμβάσεων εργασίας.

**iii) Κίνδυνος επιτοκίων:** Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων καθώς δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος:** Η Εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Επιπλέον έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής της βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς την χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών της, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων. Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση ή από επαρκή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού.

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας:** Για την εταιρία δεν υπάρχει κίνδυνος ρευστότητας καθώς διαθέτει αρκετά ταμειακά ισοδύναμα για να καλύψει τις λειτουργικές της δαπάνες.

#### Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της εταιρίας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η εταιρία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό) μείον τα

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

### Εύλογη αξία

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στον ισολογισμό τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεώς τους.

### 4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/201 0	Κατά την 31/12/2009
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	0,00	0,00
Αμοιβές Και Έξοδα Ελευθέρων Επαγγελματιών	27.676	16.774
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων	9.600	12.500
Επισκευές & Συντηρήσεις	41.453	24.569
Λοιπές Παροχές Τρίτων	34.537	43.287
Αποσβέσεις Παγίων Και Αυλων	28.431	29.816
	<b>141.697</b>	<b>126.947</b>

### 5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/201 0	Κατά την 31/12/2009
Επιχορηγήσεις & Διάφορα έσοδα πωλήσεων	29.175	0
Έσοδα Παρεπομένων Ασχολιών	1.874	760
Λοιπά Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	25.713	0
Λοιπά Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	0	9.856
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	13.129	22.917
	<b>69.891</b>	<b>33.533</b>

### 6. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/201 0	Κατά την 31/12/2009
Αμοιβές Έμμισθου Προσωπικού	180.151	256.454
Αμοιβές Ημερομίσθιου Προσωπικού	0	0

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Εργοδοτικές Εισφορές και Επιβαρύνσεις Έμμισθου Προσωπικού	46.725	57.778
Αμοιβές & Έξοδα Μη Ελευθ.Επαγγελματιων	157.038	161.457
Τηλεπικοινωνίες	1.788	3.413
Ενοίκια	15.771	15.690
Έντυπα Και Γραφική Ύλη	1.590	5.852
Υλικά Άμεσης Αναλώσεως	5.241	3.730
	<b>408.304</b>	<b>523.898</b>

### 7. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/201 0	Κατά την 31/12/2009
Λοιπές Προμήθειες Τρίτων	886	0
Ασφάλιστρα	1.925	1.856
Φόροι-Τέλη Κυκλοφορίας Μεταφορικών Μέσων	2.497	1.940
Δημοτικοί Φόροι-Τέλη	388	0
Διάφοροι Φόροι-Τέλη	0	17.217
Έξοδα Μεταφορών	597	701
Έξοδα Ταξιδιών	5.834	11.059
Έξοδα Προβολής Και Διαφήμισης	1.450	1.743
Συνδρομές - Εισφορές	5.270	5.656
Έξοδα Δημοσιεύσεων	430	1.124
Έξοδα Συμμετοχής σε Διαγωνισμούς	0	0
Διάφορα Έξοδα	6.643	8.248
Προβλέψεις Επισφαλών απαιτήσεων	30.000,00	0
	<b>55.920</b>	<b>49.545</b>

### 8. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/201 0	Κατά την 31/12/2009
Λοιπά Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	7.815	4.000
Φορολογικά Πρόστιμα Και Προσαυξήσεις	0	415

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Λοιπά Έξοδα Προηγ.Χρησεων	0	0
Προβλέψεις Φ.Π.Α. Παγίων εκτός εκμετάλλευσης	44.000	0
	<b>51.815</b>	<b>4.415</b>

### 9. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
<b>Άτομα:</b>		
Μισθωτοί	8	9
Ημερομίσθιοι	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>8</b>	<b>9</b>

### Ανάλυση κόστους εργαζομένων:

Έξοδα μισθοδοσίας	180.151	256.453
Αποζημιώσεις προσωπικού	0	0
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	46.725	77.301
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b>226.876</b>	<b>333.755</b>

### 10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΡΑ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	0	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	142	43
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>142</b>	<b>43</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	18	3651
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)</b>	<b>-124</b>	<b>3.608</b>

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### 11. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες για τα κέρδη που προκύπτουν μέχρι και τη χρήση 2010, ορίζεται σε είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%). Από τη χρήση 2011 και μετά ο φορολογικός συντελεστής ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%). Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που αναφέρονται σ' αυτές θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται από προηγούμενες χρήσεις, στο βαθμό που είναι αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με τα κέρδη των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν.

Ο φόρος εισοδήματος της εταιρείας για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση είναι μηδενικός εξαιτίας των σχηματιζόμενων φορολογικών ζημιών.

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά την περίοδο που ένα περιουσιακό στοιχείο πραγματοποιείται ή μια υποχρέωση διακανονίζεται, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Από τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας εισοδήματος κατά την περίοδο που έληξε την 31.12.2010 καθώς και κατά την προηγούμενη περίοδο, προκύπτει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση η οποία όμως δεν καταχωρείται από την εταιρεία λόγω του γεγονότος ότι δεν αναμένεται να προκύψει φορολογική ωφέλεια κατά το άμεσο μέλλον.

### 12. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως που αναλογεί στους κοινούς μετόχους με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία, κατά την διάρκεια της χρήσεως.

Δεν υπήρξαν ομολογίες μετατρέψιμες σε μετοχές ή άλλοι δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές που είναι μειωτικοί των κερδών κατά τις περιόδους στις οποίες αναφέρονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, και συνεπώς δεν έχουν υπολογιστεί απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή. Ο υπολογισμός των βασικών κερδών/ζημιών ανά μετοχή την 31 Δεκεμβρίου 2010:

	Κατά την 31/12/201 0	Κατά την 31/12/2009
Καθαρά κέρδη/ζημιές αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	-20.777	-118.924
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1	1
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	<u>1</u>	<u>1</u>

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010  
έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (σε €)** -20.777,69 -118.924,45

**13. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση & προκ/λές	Σύνολο
----------------------------------	--	-----------------	----------------------------	-------------------------------	--------

**Αξία κτήσεως ή αποτίμησης**

Κατά την 31/12/2009	288.495	428.395	222.246	65.287	308.703	1.313.127
Προσθήκες χρήσεως	0	0	0	0	0	0
Επανεκτίμηση παγίων	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις χρήσεως	0	0	0	0	0	0
Κατά την 31/12/2010	<b>288.495</b>	<b>428.395</b>	<b>222.246</b>	<b>65.287</b>	<b>308.703</b>	<b>1.313.127</b>

**Σωρευμένες αποσβέσεις**

Κατά την 31/12/2009	75.453	417.204	24.671	37.452	0	554.780
Προσθήκες χρήσεως	14.425	6.675	6.899	433	0	28.432
Μειώσεις χρήσεως	0	0	0	0	0	0
Κατά την 31/12/2010	<b>89.878</b>	<b>423.879</b>	<b>31.570</b>	<b>37.885</b>	<b>0</b>	<b>583.212</b>

**Αναπόσβεστη αξία**

Κατά την 31/12/2009	<b>213.041</b>	<b>11.191</b>	<b>197.576</b>	<b>27.835</b>	<b>308.703</b>	<b>758.347</b>
Κατά την 31/12/2010	<b>198.617</b>	<b>4.516</b>	<b>190.677</b>	<b>27.402</b>	<b>308.703</b>	<b>729.915</b>

Οι αποσβέσεις της τρέχουσας χρήσεως αύξησαν κατά € 28.431 το κόστος πωλήσεων. Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### 14. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Λογισμικά προγράμματ α	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u></b>		
Κατά την 31/12/2009	8.782	8.782
Προσθήκες χρήσεως	0	0
Μειώσεις χρήσεως	0	0
Κατά την 31/12/2010	<b>8.782</b>	<b>8.782</b>
<b><u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u></b>		
Κατά την 31/12/2009	8.782	8.782
Προσθήκες χρήσεως	0	0
Μειώσεις χρήσεως	0	0
Κατά την 31/12/2010	<b>8.782</b>	<b>8.782</b>
<b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>		
Κατά την 31/12/2009	0	0
Κατά την 31/12/2010	0	0

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3-5 ετών.

### 15. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	Κατά την 31/12/201 0	Κατά την 31/12/2009
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.500	1.500
	<b>1.500</b>	<b>1.500</b>

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά εγγυήσεις που έχουν δοθεί στη ΔΕΗ.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### 16. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Πελάτες	274.696	179.281
Χρεώστες διάφοροι	166.930	145.697
	<b>441.626</b>	<b>324.979</b>
Μείον: Προβλέψεις	-65.000	-35.000
Μείον: Προβλέψεις Φ.Π.Α. Παγίων εκτός εκμ/σης	-44.000	
	<b>332.626</b>	<b>289.979</b>

Η ενηλικίωση των υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

	2009	
	εντός 6 μηνών	άνω των 6 μηνών
Πελάτες	44.969	134.312
Χρεώστες διάφοροι	0	145.697
	<b>44.969</b>	<b>280.009</b>
	2010	
	εντός 6 μηνών	άνω των 6 μηνών
Πελάτες	47.708	226.988
Χρεώστες διάφοροι	0,00	166.930
		<b>393.918</b>

### 17. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

### 18. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της ΟΛΑ Α.Ε. ανέρχεται στις 31/12/2010 σε ένα εκατομμύριο τριακόσιες πενήντα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια σαράντα ένα ευρώ και σαράντα τρία λεπτά (1.354.741,43 €) και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Το μετοχικό κεφάλαιο της

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Εταιρείας αποτελείται από μία κοινή μετοχή, ονομαστικής αξίας € 1.354.741,43 που κατέχεται από το Ελληνικό Δημόσιο.

### 19. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ

Το υπόλοιπο «Ζημιών εις νέο» εμφανίσθηκε την προηγούμενη χρήση με το ποσό των ευρώ 1.026.338, ενώ στη παρούσα χρήση στην στήλη της προηγούμενης χρήσης εμφανίζεται με το ποσό των ευρώ 888.838. Η διαφορά οφείλεται σε αναμορφώσεις του κονδυλίου Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης ποσό ευρώ 137.499 λόγω μη ορθής εκτίμησης του ποσού των προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού.

### 20. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

**Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία:**

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	78.532	216.031
Μείον: αναμόρφωση κονδυλίου προηγ. χρήσης		137.499
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	38.801	0
<b>Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσεως</b>	<b>39.731</b>	<b>78.532</b>

Η αναμόρφωση του κονδυλίου της προηγούμενης χρήσης διενεργήθηκε λόγω μη ορθού υπολογισμού προβλέψεων αποζημίωσης αποχωρησάντων υπαλλήλων λόγω συνταξιοδότησης.

### 21. ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	464.855	487.772
Μεταφορά στα αποτελέσματα χρήσεως	-13.129	-22.917
	451.726	487.772

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αυτές σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων και περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις. Όσες από τις επιχορηγήσεις αυτές αφορούν περίοδο 12 μηνών καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### 22. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Προμηθευτές	148.801	51.370
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	12.002	16.149
Πιστωτές διάφοροι	49.287	7.094
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	14.576	7.638
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>224.666</b>	<b>82.251</b>

Η ληκτότητα των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων την 31.12.2010 έχει ως εξής :

	2009	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες
Προμηθευτές	51.370	0
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	16.149	0
Πιστωτές διάφοροι	7.094	
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	7.638	
	<b>82.251</b>	<b>0</b>
	2010	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες
Προμηθευτές	148.801	
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	12.002	
Πιστωτές διάφοροι	49.287	
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	14.576	
	<b>224.666</b>	

### 23. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	7.579	6.197
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	25.550	20.406
Λογ/μός εκκαθάρισης φόρων ετήσιας δήλωσης	6.549	-700

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

εισοδ/τος

Φόροι-τέλη τιμολογίων

1.360	6.090
<b>41.049</b>	<b>31.994</b>

### 24. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους) και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας, κατά τη χρήση 1/1/2010-31/12/2010 και την 31η Δεκεμβρίου 2010, αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Κατά τη χρήση 1/1-31/12/2010		Κατά την 31/12/2010	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
Β. Διευθυντικά στελέχη-Μέλη Διοίκησης	0	108.161	0	0
	0	108.161	0	0

### 25. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

#### 25.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

#### 25.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007 έως και 2010 και αναγνωρίζει τις φορολογικές της υποχρεώσεις, που προκύπτουν ύστερα από έλεγχο των ανέλεγκτα φορολογικά χρήσεων από τις φορολογικές αρχές, έπειτα από την περαίωση του ελέγχου και οριστικοποίηση των σχετικών ποσών φόρων.

#### 25.3 Εγγυητικές επιστολές

Την 31.12.2010 δεν υπήρχαν εγγυητικές επιστολές της εταιρίας για εξασφάλιση απαιτήσεων.

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010  
έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**26. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2010 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**Αλεξανδρούπολη, 29 Απριλίου 2011**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΤΣΕΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΑΔΤ Σ 793230**

**ΣΚΕΥΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 926771**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΤΖΙΜΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Αρ. Αδείας Α Τάξεως 0020742  
Α.Δ.Τ. ΑΕ - 419216**